



Copia conforme all'originale

IL DIRIGENTE
Dott.ssa S. SCHACHTER

Provincia Regionale di Messina

Denominata "Libero Consorzio Comunale"

Ai sensi della L.R. n. 8/2014

Direzione: VII – Sviluppo Economico

Servizio: Turismo e Cultura

Ufficio: Strutture ricettive Messina e zona Tirrenica

Gen. n. P32 25/8/15

DETERMINAZIONE

OGGETTO: Riclassifica nella categoria una stella e subingresso del Sig. RISITANO Davide Maria nella gestione della struttura ricettiva tipologia *BED & BREAKFAST* denominata "B&B SPERONE", sita nel comune di MESSINA, Via Archimede Coop. Montegargano Pal. F n.63.

RACCOLTA GENERALE PRESSO LA DIREZIONE SERVIZI INFORMATICI

N. 774

del 03.08.2015

IL RESPONSABILE DEL PROCEDIMENTO ED IL RESPONSABILE DEL SERVIZIO

VISTA la Legge regionale 6 marzo 1986, n. 9 "Istituzione della Provincia Regionale";

VISTO il Decreto Presidente della Regione 19 settembre 1986, "Trasformazione degli Enti Provinciali per il Turismo in Aziende Autonome Provinciali per l'Incremento Turistico", che ha ridefinito le competenze delle predette aziende, assegnandole, successivamente alle Province Regionali ai sensi dell'art. 5 della L.R. n. 10/2005;

VISTA la legge della Regione Sicilia del 6 Aprile 1996 n. 27, e le successive modifiche ed integrazioni, che stabilisce che la classificazione delle strutture turistico-ricettive aperte al pubblico, alberghiere ed extra-alberghiere, viene adottata dalla Provincia Regionale competente per territorio e ha validità per un quinquennio e che il periodo in corso è il 2012/2016;

VISTO il decreto del 08/02/2001, e successive modifiche ed integrazioni, dell'Assessorato Regionale al Turismo, che stabilisce i requisiti per la classifica in stelle delle strutture ricettive tipologia bed and breakfast;

VISTO l'art. 41 della Legge Regionale del 26 Marzo 2002 n.2, che inserisce i bed and breakfast tra le attività ricettive previste dalla legge regionale n. 27/96;

VISTO l'art. 77 della Legge del 16 Aprile 2003 n. 4, con la quale viene modificato il numero delle camere utilizzabili dai bed and breakfast per l'attività ricettiva;

VISTO il D.A. n 2/Gab dell'Assessorato Regionale del turismo, delle comunicazioni e dei trasporti del 12/02/08 che proroga il termine di validità delle norme relative alla classifica delle strutture ricettive fino ad emanazione di nuovo decreto;

VISTO il D. Lgs. 165/2001 che, agli artt. 4 e 17, attribuisce ai Dirigenti la gestione finanziaria, tecnica ed amministrativa;

VISTA la L.R. n. 7 del 27/03/2013, contenente norme transitorie per l'istituzione dei liberi consorzi comunali;

VISTA la L.R. n. 8 del 24/04/2014 contenente norme per l'istituzione dei liberi consorzi comunali e delle città metropolitane;

PRESA VISIONE del Codice di comportamento dei dipendenti di questo Ente, e rilevata l'insussistenza di conflitto di interessi;

VISTA la S.C.I.A. presentata dal Sig. RISITANO Davide Maria, nato a Messina il 28/09/1993 ed ivi residente in Via Archimede Coop. Montegargano Pal. F n.63 - C.F. RST DDM 93P28F158J, relativa alla riclassifica nella categoria una stella ed al subingresso nella gestione della struttura ricettiva tipologia Bed and Breakfast, denominata "B&B Sperone", sita nel comune ed all'indirizzo sopra citato, già gestita dal Sig. RISITANO Giovanni, quale comodatario, nella categoria due stelle;

PRESO ATTO che, nella suddetta S.C.I.A. il titolare dichiara: di avere la disponibilità dell'immobile, nella qualità di comodatario, giusto contratto regolarmente registrato presso l'Agenzia delle Entrate di Milazzo il 27/01/2015 al n.69 serie 3^, in virtù del quale i proprietari, Sig.ri Risitano Francesco e Piras Giorgietta, cedono in comodato d'uso, al Sig. Risitano Davide Maria, l'immobile de quo, iscritto al catasto al foglio 41 part.1632 sub 22; che l'immobile, in cui viene svolta l'attività ricettiva, da riclassificare nella categoria una stella, è utilizzato come propria abitazione personale; che l'attività viene svolta in modo continuato;

CONSIDERATO che la struttura ricettiva, tipologia Bed and Breakfast, denominata "B&B Sperone", risulta già classificata nella categoria due stelle fino al 31/12/2016, giusta Determina Dirigenziale n. 511 del 19/05/2014;

VISTO il verbale di sopralluogo, redatto da funzionari di questa Provincia Regionale, in cui si esprime parere favorevole alla riclassifica nella categoria una stella, della struttura ricettiva di cui sopra, tipologia BED & BREAKFAST, con una ricettività di 1 camera doppia ed 1 singola ed il servizio igienico ad uso esclusivo ed 1 camera doppia ed il servizio igienico in comune con il gestore per un totale di n. 05 (cinque) posti letto;

VISTA la regolarità degli atti d'ufficio;

PROPONGONO

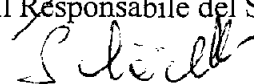
Per quanto in premessa,

1. Di riclassificare fino al 31/12/2016, nella categoria una stella, la struttura ricettiva tipologia BED & BREAKFAST denominata "B&B SPERONE", sita nel Comune di Messina, Via Archimede Coop. Montegargano Pal. F n.63, con una ricettività di 1 camera doppia ed 1 singola ed il servizio igienico ad uso esclusivo ed 1 camera doppia ed il servizio igienico in comune con il gestore, per un totale di n. 05 (cinque) posti letto;
2. Di prendere atto del subingresso, nella gestione della struttura ricettiva sopra menzionata, del Sig. Risitano Davide Maria, nato a Messina (ME) il 28/09/1993 ed ivi residente in Via Archimede Coop. Montegargano Pal. F n.63 - C.F. RST DDM 93P28F158J, nella qualità di comodatario dell'immobile;
1. Di dare atto che il presente provvedimento non comporta alcun onere aggiuntivo di spesa per l'Ente ed è pertanto immediatamente esecutivo;
2. Di trasmettere copia del presente provvedimento al soggetto richiedente, al SUAP del Comune di Messina ed all'Assessorato Regionale del Turismo, dello Sport e dello Spettacolo.

Il Responsabile del procedimento



Il Responsabile del Servizio



IL DIRIGENTE

VISTA la superiore proposta;

CONSIDERATO che la stessa è conforme alle disposizioni di leggi e ai regolamenti attualmente vigenti,

DETERMINA

1. Di riclassificare fino al 31/12/2016, nella categoria una stella, la struttura ricettiva tipologia BED & BREAKFAST denominata "B&B SPERONE", sita nel Comune di Messina, Via Archimede Coop. Montegargano Pal. F n.63, con una ricettività di 1 camera doppia ed 1 singola ed il servizio igienico ad uso esclusivo ed 1 camera doppia ed il servizio igienico in comune con il gestore, per un totale di n. 05 (cinque) posti letto;
3. Di prendere atto del subingresso, nella gestione della struttura ricettiva sopra menzionata, del Sig. Risitano Davide Maria, nato a Messina (ME) il 28/09/1993 ed ivi residente in Via Archimede Coop. Montegargano Pal. F n.63 - C.F. RST DDM 93P28F158J, nella qualità di comodatario dell'immobile;
2. Di dare atto che il presente provvedimento non comporta alcun onere aggiuntivo di spesa per l'Ente ed è pertanto immediatamente esecutivo;
3. Di trasmettere copia del presente provvedimento al soggetto richiedente, al SUAP del Comune di Messina ed all'Assessorato Regionale del Turismo, dello Sport e dello Spettacolo.

II DIRIGENTE

Li 31.07.2015

(Dott.ssa Silvana SCHÄCHTER)

Schächter

Sulla presente determinazione dirigenziale, ai sensi dell'art.5 del Regolamento sui controlli interni, approvato con deliberazione n. 26/CC del 21.03.2014, si esprime parere di regolarità tecnico amministrativa favorevole.

II DIRIGENTE

Li 31.07.2015

(Dott.ssa Silvana SCHÄCHTER)

Schächter

Parere Preventivo Regolarità Contabile e Attestazione Finanziaria
(art.12 della L.R. n. 30 del 23/12/2000 e ss.mm.ii, art. 55, 5° comma, della L. 142/90)

Si esprime parere in ordine alla regolarità contabile ai sensi del Regolamento del sistema dei controlli interni;
A norma dell'art. 55, 5° comma, della L. 142/90, recepita con la L.R. 48/91 e ss.mm.ii.,

SI ATTESTA

la copertura finanziaria della spesa di Euro // imputata al cap. //
impegno n. //

1° DIR. P.U. 7° U.O.

VISTO: PRESO NOTA

IMPESA 05.490.2015

Il Dirigente del Servizio Finanziario

**Il Responsabile del Servizio Bilancio
Programmazione Finanziaria**

Dott.ssa Maria Grazia Nalli

VISTO DI COMPATIBILITA' MONETARIA

Attestante la compatibilità del pagamento della suddetta spesa con gli stanziamenti di bilancio e con le regole di finanza pubblica (art. 9 comma 1 lett. a) punto 2 del D.L. 78/2009)

Il Responsabile del Servizio

IL DIRIGENTE

IL DIRIGENTE SERV. FINANZIARIO

**Il Responsabile del Servizio Bilancio
Programmazione Finanziaria**

Dott.ssa Maria Grazia Nalli